

MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE TÉMISCAMINGUE

21, rue Notre-Dame-de-Lourdes, bureau 209
 Ville-Marie (Québec) J9V 1X8
 Téléphone : 819 629-2829
 Ligne sans frais : 1 855 622-MRCT (6728)
 Télécopieur : 819 629-3472
 Courriel : mrct@mrctemiscamingue.qc.ca
 Site Internet : www.mrctemiscamingue.org



AVIS PUBLIC est par les présentes donné par la soussignée, Jessica Morin-Côté, greffière et secrétaire-trésorière adjointe, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, selon les dispositions du Code municipal, au bureau de la MRC de Témiscamingue, 21, rue Notre-Dame-de-Lourdes à Ville-Marie, JEUDI le neuvième (9^e) jour de MAI 2019, à DIX heures de l'avant-midi, pour défaut de paiement des taxes municipales et scolaires ou autres impositions dues sur ces immeubles, si ces taxes ne sont pas payées, avec les frais encourus, avant la vente.

Donné à Ville-Marie, au bureau de la Municipalité régionale de comté de Témiscamingue, ce septième (7^e) jour de mars 2019.

La greffière – secrétaire-trésorière adjointe,

Jessica Morin-Côté

LISTE DES IMMEUBLES À ÊTRE VENDUS LE 9 MAI 2019 (...)

MUNICIPALITÉ DE LAFORCE

1. **GIRARD, Ferdinand**
 (Lot 5 768 329 du cadastre du Québec)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 6870-65-3030

Taxes municipales	2 057.47 \$	
Taxes scolaires	4.42 \$	(CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>	
Montant des taxes	<u>2 061.89 \$</u>	

Plus les frais légaux encourus

2. **BERNIER, Gilles**
 (Lot 5 768 857 du cadastre du Québec)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 6466-73-3985

Taxes municipales	82.41 \$	
Taxes scolaires	0.00 \$	(CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>	

Montant des taxes 82.41 \$

Plus les frais légaux encourus

3. **NELSON, Virginia**
(Lot 5 768 859 du cadastre du Québec)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 6466-34-1232

Taxes municipales 859.61 \$

Taxes scolaires 0.00 \$ (CSLT)

Location de bail 0.00 \$

Montant des taxes 859.61 \$

Plus les frais légaux encourus

MUNICIPALITÉ DE LATULIPE-ET-GABOURY
--

4. **GOULET, Claude**
FAWCETT, Karen
(Lot 5 769 675 du cadastre du Québec)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 4052-09-2778

Taxes municipales 539.98 \$

Taxes scolaires 0.00 \$

Location de bail 0.00 \$

Montant des taxes 539.98 \$

Plus les frais légaux encourus

5. **DESHAIES, Claude**
(Lot 5 768 887 du cadastre du Québec)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 4057-43-2410

Taxes municipales 1192.51\$

Taxes scolaires 448.54 \$ (CSLT)

Location de bail 0.00 \$

Montant des taxes 1 641.05\$

Plus les frais légaux encourus

6. **LALIBERTÉ, Ghislain**
(Lot 5 768 915 du cadastre du Québec)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 4150-27-1684

Taxes municipales	2 618.41\$
Taxes scolaires	0.00 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>2 618.41\$</u>

Plus les frais légaux encourus

7. LAVALLÉE, Pat

Un camp de chasse situé sur le chemin de la Rivière-Fraser, à Latulipe-et-Gaboury, circonstances et dépendances, érigé sur un terrain non cadastré ayant une superficie de 100 m2. Ce camp de chasse est installé sur un terrain loué du Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles du Québec, géré par la MRC de Témiscamingue sous le numéro de dossier 803208-00-000.

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 4349-83-3040

Taxes municipales	161.37\$
Taxes scolaires	53.63 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>493.86 \$</u>
Montant des taxes	<u>708.86 \$</u>

Plus les frais légaux encourus

MUNICIPALITÉ DE MOFFET

**8. LENNEN, Norbert
MAHLER, Gudrun
(Lots 5 769 627 et 5 769 637 du cadastre du Québec)**

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 4669-90-6180

Taxes municipales	1 352.37 \$
Taxes scolaires	557.64 \$ (Western)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>1 910.01\$</u>

Plus les frais légaux encourus

**9. LIESEN, Frederick August
(Lots 5 769 643 et 5 769 755 du cadastre du Québec)**

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 4769-21-4010

Taxes municipales	2 605.89\$
Taxes scolaires	451.44 \$ (Western)

Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>3 057.33\$</u>

Plus les frais légaux encourus

10. KLEEMAN, Lothar
THOMAS, Renate
(Lots 5 769 628 et 5 769 636 du cadastre du Québec)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 4669-91-7941

Taxes municipales	1 168.10 \$
Taxes scolaires	349.11 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>1 517.21 \$</u>

Plus les frais légaux encourus

11. SIEFKE, Ranate
HOFMEISTER, Marcus
(Lots 5 769 630 et 5 769 634 du cadastre du Québec)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 4769-12-4191

Taxes municipales	3 319.41 \$
Taxes scolaires	630.22 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>3 949.63 \$</u>

Plus les frais légaux encourus

12. STORK, Harmut
DEPENBROK-STORK, Brigitte
STORK, Carolin
STORK, Axel
(Lots 5 769 631 et 5 769 633 du cadastre du Québec)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 4769-13-7233

Taxes municipales	7 330.08 \$
Taxes scolaires	1 349.50 \$ (Western)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>8 679.58 \$</u>

Plus les frais légaux encourus

13. ROY, Robert
Un camp de chasse situé au Lac des Quinze, circonstance et dépendances, situé à Moffet, érigé sur un terrain non cadastré ayant une superficie de 100 m². Ce camp de chasse est installé sur un terrain loué du Ministère de l'Énergie

et des Ressources naturelles du Québec, géré par la MRC de Témiscamingue sous le numéro de dossier 817006-00-000.

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 4977-05-5614

Taxes municipales	140.68 \$
Taxes scolaires	0.00 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>140.68 \$</u>

Plus les frais légaux encourus

MUNICIPALITÉ DE NÉDÉLEC

14. MAYRAND, Stéphane
(Lot 2 850 055 du cadastre du Québec)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 0883-76-3010

Taxes municipales	2 011.62 \$
Taxes scolaires	303.50 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>2 315.12\$</u>

Plus les frais légaux encourus

MUNICIPALITÉ DE NOTRE-DAME-DU-NORD

15. 9047-5146 Québec inc, (Gauvin Récupération)
(Lot 2 850 262 du cadastre du Québec)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 0475-30-8792

Taxes municipales	185.95 \$
Taxes scolaires	0.00 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>185.95 \$</u>

Plus les frais légaux encourus

16. RIEDEL, Lars-Christopher
(Lot 2 850 602 du cadastre du Québec)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 0572-98-5014

Taxes municipales	2 087.86 \$
Taxes scolaires	121.39 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>2 209.25 \$</u>

Plus les frais légaux encourus

VILLE DE BELLETERRE

17. THREE KIDS REALTY INC.
(Lot 5 768 969 du cadastre du Québec)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 6549-09-7575

Taxes municipales	4 878.76 \$
Taxes scolaires	559.04 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>5 437.80 \$</u>

Plus les frais légaux encourus

18. THREE KIDS REALTY INC.
(Lot 5 768 966 du cadastre du Québec)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 6549-09-0882

Taxes municipales	47.11 \$
Taxes scolaires	3.34 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>50.45 \$</u>

Plus les frais légaux encourus

19. THREE KIDS REALTY INC.
(Lot 5 768 967 du cadastre du Québec)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 6549-09-2482

Taxes municipales	45.66 \$
Taxes scolaires	3.34 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>49.00\$</u>

Plus les frais légaux encourus

20. THREE KIDS REALTY INC.
 (Lot 5 768 968 du cadastre du Québec)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 6549-09-4080

Taxes municipales	45.66 \$
Taxes scolaires	3.34 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>49.00\$</u>

Plus les frais légaux encourus

VILLE DE TÉMISCAMING

21. 9055-7810 QUÉBEC INC.
 (Lot 3 658 802 du cadastre du Québec)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 3777-84-3310

Taxes municipales	8 799.16 \$
Taxes scolaires	284.92 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>9 084.08 \$</u>

Plus les frais légaux encourus

VILLE DE VILLE-MARIE

22. ROY, Steve
GOLINSKI, Julie
 (Lot 3 099 899 du cadastre du Québec)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 0843-78-5585

Taxes municipales	11 747.54 \$
Taxes scolaires	87.46 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>11 835.00\$</u>

Plus les frais légaux encourus

23. ROY, Steve
GOLINSKI, Julie
 (Lot 3 099 898 du cadastre du Québec)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 0843-78-6075

Taxes municipales	1 536.20 \$
Taxes scolaires	83.75 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>1 619.95\$</u>

Plus les frais légaux encourus

TNO LANIEL ET LES LACS-DU-TÉMISCAMINGUE
--

24. 10058076 CANADA INC.

Un emplacement non cadastré situé à la Baie du Huard, circonstances et dépendances, dans le canton Shehyn, dans le Territoire non organisé Laniel, ayant une superficie de 1 000 m2. Cet emplacement est un terrain loué du Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles du Québec, sous le numéro de dossier 825132-00-000.

Numéro de dossier du MRN : 825 132

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 3212-83-1709

Taxes municipales	138.88 \$
Taxes scolaires	0.00 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>138.88\$</u>

Plus les frais légaux encourus

25. 10058076 CANADA INC.

Un chalet situé sur l'Île McKenzie, circonstances et dépendances, dans le Territoire non organisé Laniel, érigé sur un terrain non cadastré dans le canton Shehyn ayant une superficie de 4 000 m2. Ce chalet est installé sur un terrain loué du Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles du Québec, sous le numéro de dossier 818148-00-000.

Numéro de dossier du MRN : 818 148

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 3800-61-1040

Taxes municipales	3 559.01.\$
Taxes scolaires	106.02\$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>3 665.03 \$</u>

Plus les frais légaux encourus

26. 10058076 CANADA INC.

Lot 2, canton Bruchesi

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 3909-01-1075

Taxes municipales	15 132.70 \$
Taxes scolaires	342.66 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>15 475.36\$</u>

Plus les frais légaux encourus

27. BRISEBOIS, Bryan

Un bâtiment situé au lac Sans nom, circonstances et dépendances, dans le TNO Les-Lacs-du-Témiscamingue, érigé sur un terrain non cadastré mesurant 50 mètres de largeur par 80 mètres de profondeur et ayant une superficie de 4 000 m². Ce bâtiment est installé sur un terrain loué du Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles du Québec, géré par la MRC de Témiscamingue sous le numéro de dossier 802245-00-000

Numéro de dossier du MRN : 802 245-00-000

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 0648-07-7525

Taxes municipales	553.54 \$
Taxes scolaires	99.86 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>436.88 \$</u>
Montant des taxes	<u>1 090.28\$</u>

Plus les frais légaux encourus

28. SLICK, Thomas

Un bâtiment situé au lac Ostaboningué, circonstances et dépendances, dans le TNO Les-Lacs-du-Témiscamingue, érigé sur un terrain non cadastré ayant une superficie de 4 000 m². Ce bâtiment est installé sur un terrain loué du Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles du Québec, sous le numéro de dossier 020034-00-002.

Numéro de dossier du MRN : 020034-00-002

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 5512-60-7575

Taxes municipales	1 583.20 \$
Taxes scolaires	0.00 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>1 583.20 \$</u>

Plus les frais légaux encourus

29. SLICK, Thomas

Des bâtiments situés au lac Hunter's Point, circonstances et dépendances, dans le TNO Les-Lacs-du-Témiscamingue, érigés sur un terrain non cadastré et ayant une superficie de 16 187 m². Ces bâtiments sont installés sur un terrain loué du Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles du Québec, sous le numéro de dossier 020034-00-001.

Numéro de dossier du MRN : 020034-00-001

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 5706-71-5440

Taxes municipales	5 944.54 \$	
Taxes scolaires	0.00 \$	(CSLT)
Location de bail	<u>1 055.64 \$</u>	
Montant des taxes	<u>7 000.18 \$</u>	

Plus les frais légaux encourus

30. SLICK, Thomas

Un emplacement non cadastré situé au lac Hunter's Point, circonstances et dépendances, dans le TNO Les-Lacs-du-Témiscamingue, mesurant 60 mètres de largeur par 60 mètres de profondeur et ayant une superficie de 3 642 m². Cet emplacement est un terrain loué du Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles du Québec, géré par la MRC de Témiscamingue sous le numéro de dossier 106988-00-000.

Numéro de dossier du MRN : 106988-00-000

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 5806-34-6124

Taxes municipales	985.61\$	
Taxes scolaires	0.00 \$	(CSLT)
Location de bail	<u>0,00 \$</u>	
Montant des taxes	<u>985.61\$</u>	

Plus les frais légaux encourus

31. POURVOIRIE RYMM INC.

(Bloc-1-8 et Bloc-1-9, Canton McLachlin)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 6891-99-2551

Taxes municipales	5 140.58\$	
Taxes scolaires	1 084.95\$	(CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>	
Montant des taxes	<u>6225.53\$</u>	

Plus les frais légaux encourus

32. MANTHA, Sylvain

Un camp de chasse situé au lac Meilleurs, circonstances et dépendances, dans le Territoire non organisé Les-Lacs-du-Témiscamingue, érigé sur un terrain non cadastré ayant une superficie de 100 m². Ce camp de chasse est installé sur un terrain loué du Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles du Québec, géré par la MRC de Témiscamingue sous le numéro de dossier 802834-00-000 et sous le bail 802 834.

Numéro de dossier du MRN : 802834-00-000

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 7202-63-5025

Taxes municipales	119.81 \$
Taxes scolaires	0.00 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>415.67 \$</u>
Montant des taxes	<u>535.48\$</u>

Plus les frais légaux encourus

COMMISSION SCOLAIRE DU LAC-TÉMISCAMINGUE

33. JUDGE, Eric

Un bâtiment situé sur le chemin de l'Île Bronson, circonstances et dépendances, dans le TNO Les-Lacs-du-Témiscamingue, érigé sur un terrain non cadastré mesurant 40 mètres de largeur par 60 mètres de profondeur et ayant une superficie de 2 428 m². Ce bâtiment est installé sur un terrain loué du Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles du Québec, géré par la MRC de Témiscamingue sous le numéro de dossier 098593-00-000.

Numéro de dossier du MRN : 098593-00-000

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 4886-14-9060

Taxes municipales	296.28 \$
Taxes scolaires	503.05 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0,00 \$</u>
Montant des taxes	<u>799.33 \$</u>

Plus les frais légaux encourus

34. AUTHIER CHARLAND, Huguette
(Bloc-48 et Bloc-111, Canton Tabaret)
(Territoire non organisé)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 2404-57-1248

Taxes municipales	2 836.16 \$
Taxes scolaires	1 290.94 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0,00 \$</u>

Montant des taxes 4 127.10 \$

Plus les frais légaux encourus

35. BANVILLE, Gino
(Lot 3 659 336 du cadastre du Québec)
(Ville de Témiscamingue)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 3777-48-8484

Taxes municipales	7 282.29 \$
Taxes scolaires	1 527.93 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>8 810.22 \$</u>

Plus les frais légaux encourus

36. BÉLANGER, Robert
(Lot 5 460 445 du cadastre du Québec)
(Municipalité de Rémigny)

CF : Royn-Noranda

Titre de propriété : Matricule : 5200-59-6349

Taxes municipales	0.00 \$
Taxes scolaires	138.23 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>138.23 \$</u>

Plus les frais légaux encourus

37. COULOMBE, Amy
COULOMBE, Anthony
COULOMBE, Philippe
(Lot 3 336 048 du cadastre du Québec)
(Municipalité de St-Eugène-de-Guigues)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 1563-92-4412

Taxes municipales	5 377.39 \$
Taxes scolaires	997.45 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>6 374.84 \$</u>

Plus les frais légaux encourus

38. LAMBERT, Gino
(Lot 5 593 262 du cadastre du Québec)
(Municipalité de Laverlochère-Angliers)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 2467-57-9282

Taxes municipales	1 909.66 \$
Taxes scolaires	554.19 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>2 463.85\$</u>

Plus les frais légaux encourus

**39. SCHWEDAT, Robert
ZWICK HILDE
(Lot 5 768 871 du cadastre du Québec)
(Municipalité de Moffet)**

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 4971-01-8203

Taxes municipales	782.92 \$
Taxes scolaires	299.97 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>1 082.89\$</u>

Plus les frais légaux encourus

**40. SCHWEDAT, Robert
KATTOWITZ, Hildegard
(Lot 5 769 626 du cadastre du Québec)
(Lot 5 769 642 du cadastre du Québec)
(Municipalité de Moffet)**

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 4669-90-3336

Taxes municipales	570.38 \$
Taxes scolaires	206.61 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>
Montant des taxes	<u>776.99\$</u>

Plus les frais légaux encourus

**41. GIRONNE, Marc
(Lot 5 768 531 du cadastre du Québec)
(Lot 5 768 932 du cadastre du Québec)
(Municipalité de Moffet)**

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 4668-91-1020

Taxes municipales	2 390.01 \$
Taxes scolaires	806.88 \$ (CSLT)
Location de bail	<u>0.00 \$</u>

Montant des taxes 3 196.89\$

Plus les frais légaux encourus

42. LEPAGE, François
(Lot 4 136 892 du cadastre du Québec)
(Municipalité de Béarn)

CF : Témiscamingue

Titre de propriété : Matricule : 1940-35-3604

Taxes municipales 491.44 \$

Taxes scolaires 561.40 \$ (CSLT)

Location de bail 0.00 \$

Montant des taxes 1 052.84\$

Plus les frais légaux encourus

Donné à Ville-Marie, au bureau de la MRC de Témiscamingue, ce septième (7^e) jour de mars 2019.



Jessica Morin-Côté
Greffière – secrétaire-trésorière adjointe
MRC de Témiscamingue

N. B. : En cas de divergence entre ce document et le document officiel de la municipalité, le document de la municipalité prévaudra.

Vous pouvez aller consulter toutes les désignations cadastrales sur notre site Internet : www.mrcstemiscamingue.org/services-aux-citoyens/vente-pour-taxes/.